

Tikehau Capital et CarbOn s'associent pour accélérer la transition énergétique des bâtiments tertiaires

Paris, le 9 janvier 2023. Tikehau Capital, groupe de gestion d'actifs alternatifs, et CarbOn, spécialiste du développement de solutions d'efficacité énergétique annoncent avoir conclu un partenariat pour le financement d'un programme de rénovation énergétique des bâtiments tertiaires.

CarbOn s'est donné pour mission d'accélérer et de simplifier la transition énergétique des bâtiments tertiaires en Europe afin de répondre à l'urgence climatique et à la crise énergétique. En s'appuyant sur une équipe d'experts de l'énergie et de l'immobilier, CarbOn accompagne les propriétaires institutionnels dans la rénovation énergétique de leur patrimoine et propose des solutions innovantes leur permettant notamment de financer les investissements nécessaires.

Le programme d'investissement prévoit jusqu'à 25 millions d'euros à déployer pour la rénovation énergétique de bâtiments à usage tertiaire (bureaux, commerces, centres commerciaux, centres logistiques, hôtels). Ces investissements permettront de faciliter l'adoption d'équipements de nouvelle génération dans des bâtiments énergivores. Il s'agit notamment de financer des groupes froids, des systèmes de chauffage, de ventilation, d'éclairage, de gestion technique du bâtiment et de panneaux photovoltaïques. Ces opérations devraient permettre d'économiser jusqu'à 60% de l'énergie consommée sur site.

Ce financement est réalisé par la stratégie d'infrastructure climatique « Green Assets » de Tikehau Capital*, qui finance, construit et exploite des petits actifs décentralisés permettant de réduire l'empreinte carbone de leurs utilisateurs finaux. Cette stratégie vise à promouvoir l'efficacité énergétique des bâtiments et des sites industriels, la mobilité bas-carbone, l'agriculture durable, l'économie circulaire et la production d'énergie propre.

« Nous proposons une solution clef en main permettant aux propriétaires institutionnels et aux locataires de réduire drastiquement leur consommation et leur empreinte carbone tout en diminuant immédiatement leurs coûts énergétiques » expliquent Stanislas de Gabrielli et Hadrien Flon, cofondateurs de CarbOn. « Notre objectif est de décarboner l'immobilier le plus vite possible, ce partenariat avec Tikehau Capital, acteur de premier plan de l'investissement engagé dans la transition environnementale, va nous permettre d'accélérer fortement notre déploiement en France et en Europe. »

Clara Mouysset, responsable de la stratégie Green Assets de Tikehau Capital* déclare : *« Nous nous réjouissons de ce partenariat qui va permettre de réduire la consommation énergétique d'une quarantaine de bâtiments. La compétence technique de l'équipe, doublée de son excellente connaissance du secteur de l'immobilier, fait de CarbOn un partenaire de choix pour déployer efficacement ces solutions d'efficacité énergétique dans le colossal marché du bâtiment tertiaire. »*

À propos de Tikehau Capital

Tikehau Capital est un groupe mondial de gestion d'actifs alternatifs qui gère 37,5 milliards d'euros d'actifs (au 30 septembre 2022). Tikehau Capital a développé un large éventail d'expertises dans quatre classes d'actifs (dette privée, actifs réels, private equity, capital markets strategies) ainsi que des stratégies axées sur les solutions multi-actifs et les situations spéciales. Dirigé par ses cofondateurs, Tikehau Capital est doté d'un modèle économique différenciant, d'un bilan solide, d'un accès privilégié à des opportunités de transactions au niveau mondial et d'une solide expérience dans l'accompagnement d'entreprises et de dirigeants de grande qualité. Profondément ancré dans l'économie réelle, Tikehau Capital fournit des solutions de financement alternatives sur mesure et innovantes aux entreprises qu'elle accompagne, et s'emploie à créer de la valeur à long terme pour ses investisseurs tout en générant un impact positif sur la société. S'appuyant sur des fonds propres importants (3,1 milliards d'euros au 30 juin 2021), le Groupe investit son capital aux côtés de ses clients-investisseurs au sein de chacune de ses stratégies. Contrôlée par son management, aux côtés de partenaires institutionnels de premier rang, Tikehau Capital est guidée par un esprit et un ADN entrepreneurial forts, partagés par ses 739 collaborateurs (au 30 septembre 2022) répartis dans ses 14 bureaux en Europe, en Asie et en Amérique du Nord. Tikehau Capital est cotée sur le marché réglementé d'Euronext à Paris, Compartiment A (code ISIN : FR0013230612 ; Ticker : TKO.FP). Pour en savoir plus, visitez le site : www.tikehaucapital.com

À propos de Carb0n

Créée en avril 2022, Carb0n accompagne les acteurs de l'immobilier dans la rénovation de leur patrimoine et finance les nouveaux équipements nécessaires à la transition énergétique des bâtiments. Carb0n gère ainsi pour le compte des propriétaires immobiliers le processus de décarbonisation, de la commande d'équipements à leur financement en passant par leur installation et leur pilotage.

Contact presse

Tikehau Capital : Valérie Sueur – +33 1 40 06 39 30

Image 7 : Florence Coupry & Juliette Mouraret – +33 1 53 70 74 70

press@tikehaucapital.com

Carb0n : Stanislas de Gabrielli (+33 6 08 15 84 45) & Hadrien Flon (+33 6 48 84 73 51)

contact@carbon.green

Avertissement

*La stratégie Green Assets mentionnée dans ce document est gérée par TIKEHAU INVESTMENT MANAGEMENT SAS, société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF depuis le 19/01/2007 sous le numéro GP-07000006.

Ce document ne constitue pas une offre de vente de titres ni des services de conseil en investissement. Ce document contient uniquement des informations générales et n'est pas destiné à représenter des conseils en investissement généraux ou spécifiques. Les performances passées ne constituent pas un indicateur fiable des résultats futurs et les objectifs ne sont pas garantis. L'investissement sur les marchés privés présente des facteurs de risques dont, mais pas uniquement : la perte potentielle totale du capital, les contraintes de liquidité, et le manque de transparence.

Certaines déclarations et données prévisionnelles sont basées sur les prévisions actuelles, les conditions actuelles de marché et la situation économique actuelle, les estimations, projections, et les opinions de Tikehau Capital et / ou de ses sociétés affiliées. En raison de divers risques et incertitudes, les résultats réels peuvent différer considérablement de ceux reflétés ou envisagés dans ces déclarations prospectives ou dans n'importe laquelle des études de cas ou prévisions. Toutes les références aux activités de conseil de Tikehau Capital aux États-Unis ou à l'égard de ressortissants américains concernent Tikehau Capital North America.